

OFERTA DE IMÓVEL
(Direito de preferência do inquilino)

Ilmo Sr.
(Endereçado ao inquilino)

.....

Na condição de proprietário do imóvel em que V.Sa., é inquilino e observando o disposto no Art. 27 da Lei n.º 8.245/91, venho, pelo presente, oferecer o referido imóvel (descrever o imóvel, endereço, n.º de matrícula no Cartório de Imóveis, etc.) pelo valor de R\$ XXXXXX, estudando proposta e formas de pagamento (especificar as formas e condições de pagamento que deverá ser igual para todo e qualquer interessado);

O título de propriedade encontra-se com meu Corretor de Imóveis, XXXXXXX, com escritório a XXXXXXX, onde V.Sa poderá constatar que não pesa nenhum ônus sobre o imóvel. Tal documento encontra-se à disposição todos os dias das 08:00 horas às 12:00 horas e das 14:00 às 18:00 horas da Lei 8.245/91

A contar do recebimento desta V.Sa., terá um prazo de 30 (trinta) dias para manifestar-se por escrito, ou apresentar uma contra proposta.

Atenciosamente,

Local e data .

.....

Proprietário do imóvel

De acordo em: ____/____/____

.....

Prazo de dias