

***(OBS.: Anexo ao Contrato de Locação)***

***LOCADOR(A):***

***LOCATÁRIO(A):***

***IMÓVEL: (ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL)***

**TERMO DE VISTORIA**

*Pelo presente instrumento, LOCADOR(A) e LOCATÁRIO(A) acima indicados declaram que nesta data vistoriaram o imóvel objeto da locação em epígrafe, tendo-o encontrado conforme descrito no RELATÓRIO DE VISTORIA anexo, devidamente rubricado pelas partes.*

*Finda ou rescindida a locação, o(a) LOCATÁRIO(A) se obriga a restituir o imóvel no estado em que recebeu, observadas as condições ora verificadas, exceto a pintura geral do imóvel que obrigatoriamente deverá ser executada, conforme ajustado no Contrato de Locação (mencionar cláusula).*

*Este TERMO DE VISTORIA é parte integrante do contrato de locação firmado entre as partes supra mencionados, e, por estarem justos e acertados, firmam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para que surta seus legais e jurídicos efeitos.*

*Observações:*

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

*Fortaleza(CE), de de .*

\_\_\_\_\_  
*locador*

\_\_\_\_\_  
*locatário(a)*