

**OFERTA DE IMÓVEL**  
(Direito de preferência do inquilino)

Ilmo Sr.  
(Endereçado ao inquilino)  
.....

Na condição de proprietário do imóvel em que V.Sa., é inquilino e observando o disposto no Art. 27 da Lei n.º 8.245/91, venho, pelo presente, oferecer o referido imóvel (descrever o imóvel, endereço, n.º de matrícula no Cartório de Imóveis, etc.) pelo valor de R\$ (especificar as formas e condições de pagamento que deverá ser igual para todo e qualquer interessado);

A contar do recebimento desta V.Sa., terá um prazo de 30 (trinta) dias para manifestar-se por escrito, ou apresentar uma contra proposta.

Atenciosamente,

Local e data .

.....  
Proprietário do imóvel

De acordo em: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

.....  
Prazo de ..... dias